

## Betingelser / metode

**Skader** bliver modregnet i depositum. Et enkelt glas og en tallerken er OK – det er hvad der sker. Ødelæggelse af inventargenstande der ikke kan henføres til slid/ælde erstattes til genanskaffelsesprisen med fradrag for nedskrivning for alder. Mail et billede af skaden så kan vi bedre vurdere denne.

**Manglende rengøring** af fraflyttere skal rapporteres via mail eller sms på +4520109510 og helst dokumenteret med billeder. Fraflyttere betaler (100-300 EUR) ud af depositum for rengøringen. Indflytter kompenseres herfor med mindre der er tale om bagateller.

**Nøglen** fremsendes senest 14 dage førend første lejedag med post sammen med gæstekort og WIFI-kode. Har I ikke modtaget nøglen rettidigt så ryk venligst herfor pr. mail eller telefon. Nøglen er elektronisk. Tryk en tilfældig knap – displayet viser Code: - herefter indtastes den modtagne kode.

**El til varme** og andet elforbrug afregnes efter forbrug. Taksterne er differentieret således at el til natopvarmning er meget billigere end i Danmark. Vi anvender et gennemsnit på 0,21 EUR pr. Kilowatt. Vand og WIFI er uden beregning.

**Depositum** EUR 300 indbetales udover den fulde lejepris der anvendes til dækning af el, Turistskat (1,5 Euro pr. voksen pr. dag), manglende rengøring og tingsskade.

**Booking** er ikke låst førend betaling af depositum og leje er modtaget. 20% af samlet betaling ved booking. Senest 2 måned før ankomst betales restbeløbet. De 20% refunderes ikke med mindre det lykkes for os at genudleje lejligheden. Ved manglende betaling af restbeløb til tiden annulleres aftalen og de 20% refunderes ikke. Ved reservation mindre end to måneder før ankomstdagen betales hele beløbet. Kontonummer oplyses ved accept af betingelser. Beløbet indbetales i EUR (ved betaling DKK tillægges 2 % til den officielle dagskurs.)

**Kontonummer** til indsætning af overskydende depositum oplyses. (afregnes i DKK hvis ønskes til dagskurs ca. 744)

**Bemærk**, at vi ikke udlejer til personer der ikke kan opgive en adresse der kan efterprøves af os.